

Stečajna masa iza KOMARČA d.o.o. u stečaju
OIB: 92123098901
Zastupan po stečajnoj upraviteljici
Meri Šitić, Šime Ljubića 7, Split
Meil adresa: merisitic@yahoo.com

Split, 25.10.2021.

Z A P I S N I K

Sačinjen dana 25. listopada 2021. godine o prodaji naknadno pronađene imovine navedenog stečajnog dužnika.

Utvrdjuje se da je na Skupštini vjerovnika održanoj 4. veljače 2021. donesena odluka o uvjetima za nastavak prodaje nekretnine koja čini naknadno otkrivenu stečajnu masu ovog stečajnog dužnika i to prikupljanjem pisanih ponuda i smanjenjem utvrđene vrijednosti u svakom narednom oglasu za 10%.

Oglas o prodaji imovine - vrta-pašnjaka upisanog u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, oznake kat.čest. 6559/1 površine 6.405 m², Z.U. 4233 k.o. Stari Grad objavljen je na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda Split, na web stranici sudačke mreže **sa početnom vrijednosti od 218.875,16HRK.**

U oglasu o prodaji istaknuto je da će predmet prodaje biti prodan kupcu koji u pisanoj ponudi istakne veću cijenu, a ukoliko bude više ponuđača provest će se dražba po načelu tko da više.

Konstatira se da je objavljeno pet poziva za prodaju imovine stečajnog dužnika prikupljanjem pismenih ponuda.

Stečajna upraviteljica konstatira da je na petoj oglašenoj prodaji zaprimljena jedna ponuda za kupnju nekretnine, sa istaknutom ponudnom cijenom: u iznosu od **220.101,00kuna** od ponuđača : **MIROSLAV JELIČIĆ- PERKO OIB: 88126237323, Ulica Don Frane Bulića 78D, Solin.**

Konstatira se da drugih ponuda nije bilo, i da ponuđač Miroslav Jeličić Perko ispunjava uvjete natječaja sa ponudnom cijenom od 220.101,00 kuna koja ponudena cijena je veća od oglašene najniže cijene.

Kupac je sukladno objavljenim uvjetima natječaja dužan u roku od 30 dana od obavijesti da je prihvaćena njegova ponuda uplatiti kupoprodajnu cijenu na račun: IBAN: HR15 2390 0011 1 12 9851 0 otvoren u Hrvatskoj Poštanskoj Banci. Nakon uplate kupovine predložiti će se raspodjela kupovine sukladno Stečajnom zakonu.

STEČAJNA UPRAVITELJICA